



Warszawa, dnia 20.01.2022 r.

Wykonawcy

Informacja o unieważnieniu prowadzonego postępowania

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**ADAPTACJA LOKALU PRZY UL. TARGOWEJ 66 W WARSZAWIE NA POTRZEBY UTWORZENIA WARSZTATU KULINARNEGO "COOKLAB".**”

Numer postępowania: CWR 263.4.2021

Ogłoszenie nr: 2021/BZP 00325886/01

Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea434104-61df-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

ID – miniPortalu: 58e027d5-7a44-41ea-abfa-d565bdc6cbc6

Zamawiający - Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” działając na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1129 ze zm.) informuje o **unieważnieniu prowadzonego postępowania**.

Uzasadnienie prawne:

Unieważnienie postępowania następuje na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp, który stanowi, że: „Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

W toczącym się postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do Zamawiającego wpłynęły trzy oferty złożone przez:

1. MABO Małgorzata Bober, ul. Płocka 14C, 09-200 Sierpc - wartość oferty: 3 134 040,00 zł; gwarancja - 60 miesięcy;



2. Agencja Handlowo-Usługowa „KURPIE” Maria Parzychowska-Kurpiewska, ul. Dobrzańskiego 14/27, 07-410 Ostrołęka - wartość oferty: 4 587 226,07 zł, gwarancja - 60 miesięcy;
3. KAPIBARA Sp. z o.o. Sp. K., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów - wartość oferty: 1 721 730,40 zł, gwarancja - 60 miesięcy.

Wykonawca, który złożył ofertę najtańszą (oferta nr 3) został wezwany do złożenia wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny, gdyż cena oferty jest niższa o 45,30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1) i 10) ustawy Pzp oraz jest niższa o 51,59% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.

W odpowiedzi na wezwanie Wykonawca poinformował, iż popełnił błąd w obliczeniu ceny i rezygnuje z ubiegania się o przedmiotowe zamówienie. Tym samym Wykonawca złożył wyjaśnienia, które nie uzasadniają podanej w ofercie ceny i spowodowane są błędem w jej obliczeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę Zamawiający podjął decyzję o odrzuceniu oferty nr 3 złożonej przez spółkę KAPIBARA Sp. z o.o. Sp. K.. Podstawa prawna odrzucenia oferty: art. 224 ust. 6 ustawy Pzp w/z z art. 226 ust. pkt 10 ustawy Pzp.

Najwyższą liczbę punktów zdobył Wykonawca, który złożył ofertę nr 1.

Nr oferty	Nazwa Firmy (imiona, nazwiska) i adres Wykonawcy	Cena w złotych brutto	Deklarowany termin gwarancji	Punkty		Łączna liczba punktów	Miejsce w rankingu
				Cena (60%)	Termin gwarancji (40%)		
1	MABO Małgorzata Bober ul. Płocka 14C, 09-200 Sierpc	3 134 040,00 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00	I
2	Agencja Handlowo - Usługowa „KURPIE” Maria Parzychowska – Kurpiewska ul. Dobrzańskiego 14/27, 07-410 Ostrołęka	4 587 226,07 zł	60 miesięcy	40,99	40,00	80,99	II
3	KAPIBARA Sp. z o.o. Sp.k.	1 721 730,40 zł	60 miesięcy	Oferta odrzucona art. 224 ust. 6 ustawy Pzp			

Centrum Wspierania Rodzin Rodzinna Warszawa

00-231 Warszawa, ul. Stara 4

tel. +48 536 10 00 04, +48 536 10 00 08

e-mail: sekretariat@rodzinnawarszawa.pl, www.rodzinnawarszawa.pl

NIP 525 26 20 673, REGON 361648891



Centrum Wspierania Rodzin Rodzinna Warszawa



ul. Floriana 7,
44-190 Knurów

(złożenie wyjaśnień, które nie uzasadniają
podanej w ofercie ceny)
art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp.
(błąd w obliczeniu ceny)

Wykonawca, najwyżej oceniony został wezwany do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego poinformował, że popełnił błąd w obliczeniu ceny i rezygnuje z ubiegania się o przedmiotowe zamówienie.

Biorąc powyższe pod uwagę Zamawiający podjął decyzję o odrzuceniu oferty nr 1 złożonej przez firmę MABO Małgorzata Bober. Podstawa prawna odrzucenia oferty: art. 226 ust. pkt 10 ustawy Pzp.

Jedyna oferta jaka pozostała w postępowaniu znacznie przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia, tj. 3.800.000,00 zł brutto (kwota upubliczniona przed otwarciem ofert). Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty zabezpieczonej na realizację zamówienia do wartości oferty z najniższą ceną. Tym samym zaistniała przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak na wstępie.

Powyższa informacja zostaje udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Centrum Wspierania Rodzin
„Rodzinna Warszawa”

/-/ Beata Chyz-Banek
Z-ca Dyrektora

Centrum Wspierania Rodzin Rodzinna Warszawa

00-231 Warszawa, ul. Stara 4

tel. +48 536 10 00 04, +48 536 10 00 08

e-mail: sekretariat@rodzinnawarszawa.pl, www.rodzinnawarszawa.pl

NIP 525 26 20 673, REGON 361648891